



नैनीताल बैंक

ई-नीलामी सूचना

मुख्य कार्यालय, वसूली विभाग, जी०बी० पंत रोड, नैनीताल, (उत्तराखण्ड) फोन-7060098662, ई-मेल : recovery@nainitalbank.co.in

सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी एवं जमानतदार(यों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित राशि की वसूली के लिए ई-नीलामी के माध्यम से "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है", "जो भी है वही है" तथा "उपचार रहित" के आधार पर बेचा जाएगा, साथ ही सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड को देय ब्याज, लागत और व्यय भी वसूला जाएगा। आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि तथा कुल बकाया, वसूली को घटाकर, यदि कोई हो	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि व समय	आरक्षित मूल्य	सम्पत्ति लोकेशन के लिए क्यू आर	सम्पत्ति की फोटो के लिए क्यू आर
					ई-नीलामी की तिथि व समय		ईएमडी		

बोली बढ़ाने की न्यूनतम राशि

यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 30 दिवसीय बिक्री सूचना है।

शाखा : बाजपुर, पता- रामराज रोड, बाजपुर, (उत्तराखण्ड), फोन - 05949.281050, ई-मेल - bazpur@nainitalbank.co.in

1. गुरुकृपा सीड्स (पार्टनरशिप फर्म एवं कर्जदार), पंजीकृत पता गांव- केशोवाला, तहसील- बाजपुर, जिला- ऊधम सिंह नगर- 262401 2. गुरप्रीत सिंह पुत्र जरनैल सिंह (पार्टनर एवं कर्जदार), निवासी- केशोवाला, तहसील- बाजपुर, जिला- ऊधम सिंह नगर- 262401 3. भूपिंदर सिंह पुत्र जरनैल सिंह (पार्टनर एवं कर्जदार), निवासी- केशोवाला, तहसील- बाजपुर, जिला- ऊधम सिंह नगर- 262401 4. प्रीतम सिंह पुत्र जगतार सिंह (जमानती), निवासी- केशोवाला, तहसील- बाजपुर, जिला- ऊधम सिंह नगर- 262401 5. जसवंत सिंह पुत्र जेठ सिंह (जमानती), निवासी- केशोवाला, तहसील- बाजपुर, जिला- ऊधम सिंह नगर- 262401 6. जसविंदर सिंह सैनी पुत्र महेंद्र सिंह सैनी (जमानती), निवासी- शिवलालपुर डल्लू, कुंडेश्वरी, काशीपुर, ऊधम सिंह नगर- 244713	30.06.2025 14.11.2025 ₹ 1,56,60,266.52 (रुपये एक करोड़ छपन लाख साठ हजार दो सौ छियासठ एवं पैसे बावन मात्र) दिनांक 29.06.2025 की स्थिति के अनुसार तथा दिनांक 30.06.2025 से सुरक्षित परिसंपत्तियों की प्रतिभूति पर ब्याज एवं अन्य व्यय सहित गिरवी रखा गया है, तथा बही नं. 1, जिल्द नं. 2421, पेज नं. 119 से 140, क्रमांक 1332, दिनांक 13.04.2017 को जसवंत सिंह पुत्र जेठ सिंह द्वारा श्री गुरुकिरपा सीड्स के पक्ष में लीज डीड पूरी की गई है।	भौतिक खाता संख्या : 0094209200000025 आईएफएससी कोड : NTBL0BAZ009 अथवा दि नैनीताल बैंक लि० के नाम से एवं बाजपुर में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक की बाजपुर शाखा में जमा किया जाये	ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि 30.10.2026 सायं 04:00 बजे तक ई-नीलामी : 31.10.2026 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार सहित)	29.10.2026 10.00 AM to 03.00 PM	₹ 2,36,00,000.00 (रुपये दो करोड़ छत्तीस लाख मात्र) ₹ 23,60,000.00 (रुपये तेईस लाख साठ हजार मात्र) ₹ 50,000.00 (रुपये पचास हजार मात्र)	संपत्ति सं. 1 	संपत्ति सं. 1
---	---	--	---	------------------------------------	--	-------------------	-------------------

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा www.nainitalbank.co.in (बैंक की साइट) देखने का निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्तों, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोयोरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड श्री राम शर्मा, संपर्क नंबर - 8000023297 और ई-मेल ramprasad@auctiontiger.net से संपर्क करने की भी सलाह दी जाती है।

स्थान : नैनीताल, उत्तराखण्ड

दिनांक : 26.09.2026

प्राधिकृत अधिकारी, नैनीताल बैंक